

# Ihr Haus in guten Händen: Bader Holzbau



Ein Bauvorhaben ist für die meisten Menschen ein Großprojekt auf ihrem Weg, sich etwas aufzubauen. Dafür benötigt es einen kompetenten Partner, der die Bauherren begleitet, ihnen mit Rat und Tat zur Seite steht, und am besten noch alles von der Planung über Eingabe- und Werkplanung bis hin zur Schlüsselabgabe übernimmt.

## Einer für alles

Entscheiden Sie sich für Bader Holzbau, erhalten Sie dank unserer engen Zusammenarbeit mit den Partnerfirmen alles aus einer Hand.

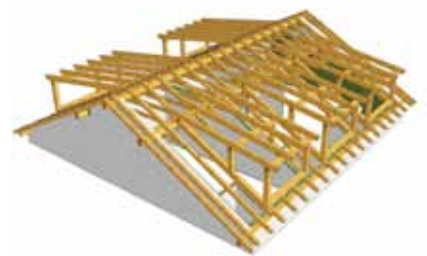
## Planung

Qualität ist entscheidend. Wir haben uns von der Qualität unserer Partnerunternehmen über die langjährige Zusammenarbeit mehrfach überzeugen können, und

dürfen Ihnen nun besten Gewissens ortsansässige und zuverlässige Baupartner anbieten. Als Generalunternehmen übernehmen wir dabei auf Ihren Wunsch hin gerne die Koordination sämtlicher Bauleistungen. So haben Sie nur einen Ansprechpartner, der den Ablauf kompetent und reibungslos für Sie in Einklang bringt. Sie dürfen sich von Beginn an zurücklehnen und auf die Fertigstellung freuen.

## Energienachweise & staatliche Förderungen

Anträge, Vorschriften, Genehmigungen: ob Sie nun neu bauen oder Ihr Haus sanieren, müssen Sie sich mit viel Bürokratie auseinandersetzen. Auch dies übernehmen wir für Sie. Unser Holzbauingenieur fertigt für Sie gerne die nötigen Energienachweise an, erstellt die Berechnungen für staatliche Förderungsanträge und unterstützt Sie bis zur Abgabe jener. Die Entwurfspla-





- Wir fertigen für Sie preisgünstig und termingerecht
- Sämtliche Zimmermannsarbeiten
- Dachstühle (auch sichtbar mit Aufdachdämmung)
- Balkone, Wintergärten, Carports
- Altbausanierungen, energetische Renovierungen
- Dachgauben, Dachfenster, Reparaturen
- Dachgeschossausbau aus einer Hand
- Holzhäuser - als Ausbauhaus oder schlüsselfertig
- Dacheindeckungen mit Ton- oder Betondachsteinen
- Massivbau - hier arbeiten wir mit unserem Partner der Schweiger Bau GmbH zusammen
- Landwirtschaftliche oder gewerbliche Hallen zu kostengünstigen Bedingungen

nung und die benötigten Genehmigungen der Bau-  
behörden werden von unserer technischen Zeichnerin  
erstellt.

#### Erfahrung

Unser Zimmerermeister ist für die fachgerechte Aus-  
führung auf der Baustelle Ihr Ansprechpartner. Wicht-  
tig dabei ist uns die ständige Fortbildung unserer Zim-  
mergesellen. So steigt deren Arbeitsniveau – und Ihre  
Zufriedenheit.

#### Energieeffizientes Bauen

Nicht nur jetzt in der kalten Jahreszeit ist ein sinnvolles  
und geeignetes Heizungs- und Belüftungssystem ein  
sehr wichtiger Baustein. Wir sind auch hier für Sie da:  
sowohl bei der Auswahl des passenden Heizungs-  
systems, der Ausführung des winterlichen und som-

merlichen Wärmeschutzes als auch bei der Belüftung  
werden wir Sie gerne beraten. Besonders im Bereich  
Passivhausbau und energieeffizientem Bauen haben  
wir Zusatzkompetenz im Team und führen Sie gerne  
an diese neue Materie heran.

#### Statische Nachweise

Ob Sanierung oder Neubau: die statische Tragfähig-  
keit Ihres Bauwerks ist stets und notwendigerweise an  
gültige Normen gekoppelt. Planungen und Berech-  
nungen Ihres Eigenheims obliegen allesamt unserer  
hauseigenen Planungsstelle. Das bedeutet für Sie  
nicht nur Zeitersparnis - sondern dadurch vor allem  
auch kostengünstige und schnelle statische Nach-  
weise, die wir gerne für Sie erstellen.

Wir übernehmen für Sie sämtliche  
Planungsleistungen vom Entwurf über  
Eingabe- und Werkplanung bis zur Schlüs-  
selübergabe, sowie Statik- und Energie-  
Berechnungen - alles aus einer Hand.



Dieselstraße 2  
87448 Waltenhofen  
Tel. 08303 9239911  
info@hubert-bader-holzbau.de  
www.hubert-bader-holzbau.de

- Anzeige -

